

Дополнительное соглашение  
к Концессионному соглашению от 23.09.2016 № 1

п. Усть-Камчатск

«30» декабря 2019г.

Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района – муниципальное казенное учреждение, действующее в интересах и от имени Усть-Камчатского сельского поселения, в лице Руководителя Натальи Александровны Костюковой, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концендент», с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Интэко», в лице Генерального директора Бобряшова Сергея Германовича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Концессионер» с другой стороны, совместно именуемые Стороны, в связи с постановкой сетей теплоснабжения на государственный кадастровый учет и регистрации права муниципальной собственности на них, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Стороны договорились внести изменение в концессионное соглашение от 23.09.2016 № 1 (далее - концессионное соглашение) следующие изменения:

1.1. преамбулу концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района – муниципальное казенное учреждение, действующее и от имени Усть-Камчатского сельского поселения, в лице руководителя Натальи Александровны Костюковой, действующей на основании Устава, постановления Усть-Камчатского сельского поселения от 30.06.2016 № 69 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования «Усть-Камчатское сельское поселение» Усть-Камчатского муниципального района Камчатского края», именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Интэко», в лице Генерального директора Бобряшова Сергея Германовича, действующего на основании Устава Общества с ограниченной ответственностью «Интэко», именуемое в дальнейшем «Концессионер» с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с Протоколом № 3 вскрытия конвертов с конкурсными предложениями на участие в открытом конкурсе по извещению № 140716/0364669/01 от 16.09.2016, пунктом 6 статьи 27, пунктом 6 статьи 29 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:»

1.2. приложение 1 концессионного соглашения изложить согласно приложению к настоящему дополнительному соглашению.

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу после его

подписания и является неотъемлемой частью концессионного соглашения.

3. Настоящее дополнительное соглашения составлено на русском языке в трех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них один экземпляр для Концедента, один для Концессионера, и один - для регистрационного органа.

### Подписи Сторон

Концедент	Концессионер
Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Камчатского муниципального района – муниципальное казенное учреждение	общество с ограниченной ответственностью «Интэко»
Камчатский край, Усть-Камчатский район, п.Усть-Камчатск, ул.60 лет Октября, д. 24	Камчатский край, Усть-Камчатский район, п.Усть-Камчатск, ул.Лазо, д.16 б, кв.11
Руководитель	Генеральный директор
  М.П. _____ Н.А. Костюкова 2019г.	  М.П. _____ С.Г. Бобряшов 2019г.

Условия концессионного соглашения  
Состав объекта концессионного соглашения, технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование имущества	Адрес объекта	Балансовая стоимость	Описание объекта, технико-экономические показатели, техническое состояние объекта
1	Мини-котельная № 23	Камчатский край Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Ленина, 5	4 141 248,42	<p>Инвентарный номер – 000000318.</p> <p>Срок эксплуатации с 2000 года.</p> <p>Общая площадь объекта составляет 18 кв. м. Мини-котельная предназначена для теплоснабжения жилого фонда: по ул. Ленина, 5. Основное топливо – топливо судовое маловязкое (ТСМ). Установленная мощность - 0,10 Гкал/час. Требуется модернизация сооружения мини-котельной. Замена физически изношенного оборудования в котельной новым. Электросиловое оборудование: электропровода и электрооборудование – необходима замена.</p> <p>Состав оборудования:</p> <p>Котёл водогрейный KSO-50 - 2 шт.</p> <p>Горелка KSO-50 – 2 шт..</p> <p>Насос циркулярный Wilo RH-401E - 2 шт.</p> <p>Емкость топливная – 1 шт.</p> <p>Счетчик холодной воды - 1 шт.</p> <p>Счетчик дизельного топлива- 1 шт.</p> <p>Термометр ртутный – 1 шт.</p> <p>Счетчик электрической энергии – 1 шт.</p> <p>Щит электрический - 1 шт.</p> <p>Манометр- 2 шт.</p> <p>Установка пожара тушения (буран) – 2 шт.</p> <p>Огнетушитель ОП-4 -1 шт.</p> <p>Техническое состояние объекта - удовлетворительное</p> <p>Объект является объектом некапитального строительства.</p> <p>(2,6-3 кВт) GG 3300</p>
1.1	Бензиновый генератор	Камчатский край Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Ленина, 5	10 267,33	
1.2	Сооружение тепловых сети от мини-котельной № 23	Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Ленина, д. № 5,3б	183 044,96	Протяженность 112 м, кадастровый номер 41:09:0010114:3996

2	Мини-котельная № 24	район, п. Усть-Камчатск, ул. Лазо 2 а	4 150 746,85	<p>жилого фонда по ул. Лазо 2 а. Основное топливо - топливо судовое маловязкое (ТСМ). Установленная мощность - 0,10 Гкал/час. Требуется модернизация сооружения мини - котельной. Замена физически изношенного оборудования в котельной новым. Электроосновное оборудование: электропроводка и электрооборудование – необходима замена.</p> <p>Состав оборудования:</p> <p>Котёл водогрейный КСО-50 - 2 шт.</p> <p>Горелка КСО-50 – 2 шт..</p> <p>Насос циркулярный Wilo RH-401E - 2 шт. Емкость топливная – 1 шт.</p> <p>Счетчик холодной воды - 1 шт.</p> <p>Счетчик дизельного топлива- 1 шт.</p> <p>Термометр ртутный – 1 шт.</p> <p>Счетчик электрической энергии – 1 шт.</p> <p>Щит электрический -1 шт.</p> <p>Манометр- 2 шт.</p> <p>Установка пожара тушения (Буран) – 2 шт.</p> <p>Опгетушитель ОП-4 -1 шт.</p> <p>Техническое состояние объекта – удовлетворительное.</p> <p>Объект является объектом некапитального строительства.</p>
2.1	Бензиновый генератор	Камчатский край Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Лазо 2 а	10 267,33	<p>Противопожарность 22 м, кадастровый номер 41:09:0010114:3997</p>
2.2	Сооружение тепловые сети от мини-котельной № 24	Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Лазо, д. № 2а	35 955,29	
3	Мини-котельная № 25	Камчатский край Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Ленина 16	4 141 248,42	<p>Инвентарный номер 000000416.</p> <p>Срок эксплуатации с 2001 года.</p> <p>Общая площадь объекта составляет 18 кв. м. Мини-котельная предназначена для теплоснабжения жилого фонда по ул. Ленина, 16. Основное топливо - топливо судовое маловязкое (ТСМ). Установленная мощность - 0,14 Гкал/час. Требуется модернизация сооружения мини - котельной. Замена физически изношенного оборудования в котельной новым. Электроосновное оборудование: электропроводка и электрооборудование – необходима замена.</p> <p>Состав оборудования:</p> <p>Котёл водогрейный КСО-70 - 2 шт.</p> <p>Горелка КСО -70 – 2 шт.</p> <p>Насос циркулярный WiloGropoint-П. 65/170-1,5/4 2 -2 шт.</p> <p>Емкость топливная – 1шт.</p> <p>Счетчик холодной воды -1 шт.</p> <p>Счетчик дизельного топлива- 1 шт.</p> <p>Термометр ртутный – 1 шт.</p> <p>Счетчик электрической энергии – 1 шт.</p> <p>Щит электрический -1 шт.</p> <p>Манометр- 2 шт.</p> <p>Установка пожара тушения (Буран) – 2 шт.</p> <p>Опгетушитель ОП-4 -1 шт.</p> <p>Техническое состояние объекта – удовлетворительное.</p> <p>Объект является объектом некапитального строительства.</p>

		Камчатск, ул. Ленина 16		
3.2	Сооружение тепловые сети от мини-котельной № 25	Усть-Камчатский район, п. Усть- Камчатск, ул. Ленина, д. № 16	4 902,99	Противопожарный 3 м, кадастровый номер 41:09:0010114:3995
4	Мини-котельная № 35	Камчатский край Усть-Камчатский район, п. Усть- Камчатск, ул. Лесная, 50 а	4 156 645,59	<p>Инвентарный номер 000000418.</p> <p>Срок эксплуатации с 2010 года.</p> <p>Общая площадь объекта составляет 18 кв. м. Мини-котельная предназначена для теплоснабжения жилого фонда: по ул. Лесная, 50 а. Основное топливо – топливо судовое маловязкое (ТСМ). Установленная мощность - 0,14 Гкал/час. Требуется модернизация сооружения мини – котельной. Замена физически изношенного оборудования в котельной новым. Электросиловое оборудование: электропроводка и электрооборудование – необходима замена.</p> <p>Состав оборудования:</p> <p>Котёл водогрейный Кипрапи KSO-70 - 2 шт.</p> <p>Горелка Кипрапи Turbo 70.</p> <p>Насос циркулярный Wilo Grondim-PL 65/170-1,5/4 2 шт.</p> <p>Емкость топливная – 1шт</p> <p>Счетчик холодной воды - 1 шт.</p> <p>Счетчик дизельного топлива- 1 шт.</p> <p>Термометр ртутный – 1 шт.</p> <p>Счетчик электрической энергии – 1 шт.</p> <p>Щит электрический - 1 шт.</p> <p>Манометр- 2 шт.</p> <p>Установка пожара тушения (Буран) – 2 шт.</p> <p>Огнетушитель, ОП-4 -1 шт.</p> <p>Техническое состояние объекта – удовлетворительное.</p> <p>Объект является объектом некапитального строительства.</p> <p>(2,6-3 кВт) GG 3300 – 1 шт.</p>
4.1	Бензиновый генератор	Камчатский край Усть-Камчатский район, п. Усть- Камчатск, ул. Лесная, 50 а	10 267,33	
4.2	Сооружение тепловые сети от мини-котельной № 35	Усть-Камчатский район, п. Усть- Камчатск, ул. Лесная, д. № 50а	4 902,99	Противопожарный 3 м, кадастровый номер 41:09:0010113:518

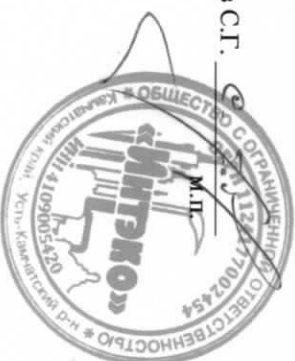
Костокова Н.А.

М.П.



Бобряшов С.Г.

М.П.





Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю

Произведена государственная регистрация  
Дата регистрации 04.02.2020 года  
Номер регистрации 41:09:0010113:518-41/014/2020-2

Государственная регистрация осуществлена  
Государственный регистратор прав  
(подпись) Лембоцкая Г.Е.  
(ф.и.о.)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю

Произведена государственная регистрация  
Дата регистрации 04.02.2020 года  
Номер регистрации 41:09:0010114:3995-41/014/2020-2

Государственная регистрация осуществлена  
Государственный регистратор прав  
(подпись) Лембоцкая Г.Е.  
(ф.и.о.)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю

Произведена государственная регистрация  
Дата регистрации 04.02.2020 года  
Номер регистрации 41:09:0010114:3996-41/014/2020-2

Государственная регистрация осуществлена  
Государственный регистратор прав  
(подпись) Лембоцкая Г.Е.  
(ф.и.о.)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю

Произведена государственная регистрация  
Дата регистрации 04.02.2020 года  
Номер регистрации 41:09:0010114:3997-41/014/2020-2

Государственная регистрация осуществлена  
Государственный регистратор прав  
(подпись) Лембоцкая Г.Е.  
(ф.и.о.)



Протокол,  
пронумеровано  
на 2 листах